

**全国戸建住宅に関する防犯意識調査  
報道向け説明会**  
**～47都道府県民別の意識調査を発表～**

**2026年5月13日**  
**5団体防犯建物部品普及促進協議会**



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 内容

- **5団体防犯普及促進協議会について**
- **防犯意識調査結果報告**
- **「住まいの防犯リフォームガイド」の発刊紹介**

# 5団体防犯建物部品普及促進協議会について



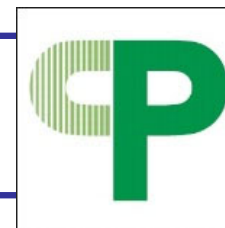
5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

◆2002年 警察庁、国土交通省、経済産業省、住宅および建物関連部品団体等からなる、官民を横断した「**防犯性能の高い建物部品の開発・普及に関する官民合同会議**」が設置。

◆建物部品関連団体として「5団体防犯建物部品普及促進協議会」を設立、活動中。

- ・ (一社) 板硝子協会
- ・ 日本ウインドウ・フィルム工業会
- ・ (一社) 日本サッシ協会
- ・ (一社) 日本シャッター・ドア協会
- ・ 日本ロック工業会

2004年に官民合同会議で  
C Pマークが制定されました。



◆活動内容

- ・防犯建物部品の開発と普及・促進
- ・防犯性能の高い建物部品「CP認定製品」の取得指導や、C P 認定製品の管理  
※令和8年3月末現在、17種類 3,545品目
- ・防犯講習会での講師、展示会出展時の製品説明、自治体へのロビー活動

「防犯」=“Crime Prevention”の頭文字  
CとPをシンボル化しています。



# これまでの防犯に関するプレスリリース内容



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## ◆2025年2月 「防犯対策意識調査（全国版）」

## ◆2025年5月 「防犯建物部品で安全・安心・防犯の日制定」 「防犯設計ハンドブック」発刊

**5団体防犯建物部品普及促進協議会** PRESS RELEASE  
報道関係各位  
2025年2月27日  
5団体防犯建物部品普及促進協議会

**“防犯対策”を一戸建て購入時に「考えなかった人」は44%、購入後に「対策をした／したい」と考えている人は85%。「戸建て住宅における防犯意識調査」を実施。**

～昨今の強盗事件等の増加から、住宅防犯意識は高まっている傾向。一方で、購入時に「住宅関連事業者からの防犯対策提案があった」のは15%に留まり、事業者からの情報提供の必要性も明らかに～

5団体防犯建物部品普及促進協議会（（一社）板硝子協会、日本ウインドウ・フィルム工業会、（一社）日本サッシ協会、（一社）日本シャッター・ドア協会、日本ロック工業会）は、各種建物部品の防犯性能の評価方法とその運用に関する検討・普及啓発に努めています。

この度、一戸建て住宅の購入者（20代～60代の男女400名）を対象に、「戸建て住宅における防犯意識調査」を実施しましたので調査結果を発表します。本調査から、住まいの購入時における防犯に関する意識と実際に住宅に住んだ後の防犯に関する対策をどのように考えているか等が明らかになりました。

■調査結果サマリー

- ✓ 住宅購入時の住まいづくりの際に、防犯対策を考えなかった人は44%、考えた人は56%
- ✓ 防犯対策を考えなかった理由の1位は「防犯知識の不足」、2位は「予算の不足」
- ✓ 防犯対策を考えた人の1位は「普段から防犯意識が高い」、一方「住宅会社からの提案」は僅か15%
- ✓ 昨今の防犯事情に関するニュースを見て、防犯対策を講じた、講じたいと考えている人は85%
- ✓ 住まいづくりの際の防犯対策で専門家からのアドバイスを受けたい人は67%

■調査概要  
調査期間：2024年12月18日～12月21日  
調査方法：インターネット調査  
調査対象：一戸建て住宅を実際に購入した、もしくは購入時に住宅の仕様を検討した人  
調査人数：全国の20代～60代の男女、445人

**5団体防犯建物部品普及促進協議会** PRESS RELEASE  
報道関係各位  
2025年5月13日  
5団体防犯建物部品普及促進協議会

**毎年5月13日は『防犯建物部品で安全・安心・防犯の日』**  
～5団体防犯建物部品普及促進協議会は、一般社団法人日本記念日協会に記念日登録申請を行い、正式に認定されました～

5団体防犯建物部品普及促進協議会（（一社）板硝子協会、日本ウインドウ・フィルム社、日本サッシ協会、（一社）日本シャッター・ドア協会、日本ロック工業会）は、の防犯性能の評価方法とその運用に関する検討・普及啓発に努めています。

このたび当協議会は、『防犯建物部品で安全・安心・防犯の日』として一般社団法人協会（<https://www.kinenbi.or.jp/>）への登録申請を行い、正式に認定を受けました。

**5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日**

防犯建物部品は、皆様の生活を守る重要な役割を担っているものの、その価値や機能が一層の方々に十分に伝わっていないという課題がございました。この状況を改善すべく、記念日制定を通じてテレビ・ラジオなどのメディアに取り上げていただく機会を創出し、情報発信手法も検討してまいります。

これからも5つの団体が、1つの共通標準（CPマーク）を掲げ、3つの目標「安くなり」「安心な暮らしの確保」「防犯性の向上」に取り組んでまいります。報道関係者のご「防犯建物部品で安全・安心・防犯の日」を通じて、防犯意識の啓発にご協力をお願いします。

**一般社団法人 日本サッシ協会** PRESS RELEASE  
Japan Sash Manufacturers Association  
報道関係各位  
2025年5月13日  
一般社団法人 日本サッシ協会

**住宅防犯知識普及にむけた「防犯設計ハンドブック」発刊**  
～住宅事業者における防犯意識向上に向けた活動を推進～

一般社団法人 日本サッシ協会（東京都港区、理事長：平能正三）は、最近、増加傾向となっている侵入盗（空き巣、忍び込みや居空きなど）や宅配業者を誤り窓ガラスを破壊して住宅に押し入る悪質な手口による侵入強盗等の社会課題に対し、住宅事業者に向けた住宅防犯知識の普及に向け、「防犯設計ハンドブック」を新たに発行しました。

今年、2月に5団体建物部品普及促進協議会にて発表した「戸建て住宅における防犯意識調査」では、

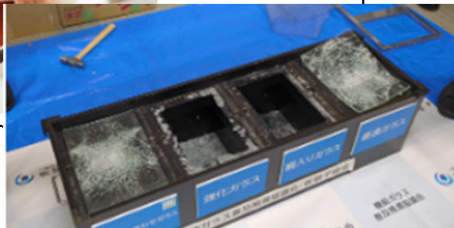
- ◆ 防犯対策を一戸建て購入時に「考えなかった人」は44%、購入後に「対策をした／したい」と考えている人は85%という結果に。
- ◆ 一方で、購入時に「住宅関連事業者からの防犯対策提案があった」のは、15%に留まり事業者からの情報提供の必要性も明らかになりました。

※2024年2月の調査結果・<https://x.gd/50JMg>

本調査結果を踏まえ、工務店や設計事務所、ハウスメーカー・設計者の皆さまやドア等の建材を販売する流通事業者等の住宅事業に携わる方々の防犯知識の必要性が求められています。そのような中、住宅犯罪の手口から立地環境、住宅設計・プランニング、開口部の侵入対策等広く知識を得ていただくために、（一社）日本サッシ協会では「防犯性能の高い建物部品（CP部品）」の仕様規定適合審査委員会の委員長でもある、穂村恭一氏（元（財）都市防犯研究センター主任研究員）の監修のもと本ガイドブックを新たに発行いたしました。

◆防犯設計ハンドブック <戸建て住宅編> 内容

- 第1章 住宅犯罪を考える・・・（8ページ）  
・侵入盗の発生状況や狙われやすい住環境
- 第2章 立地環境別防犯対策のポイント・（16ページ）  
・侵入盗被害想定を読み方  
・住宅の立地環境別被害想定
- 第3章 防犯環境プランニング・・・（39ページ）



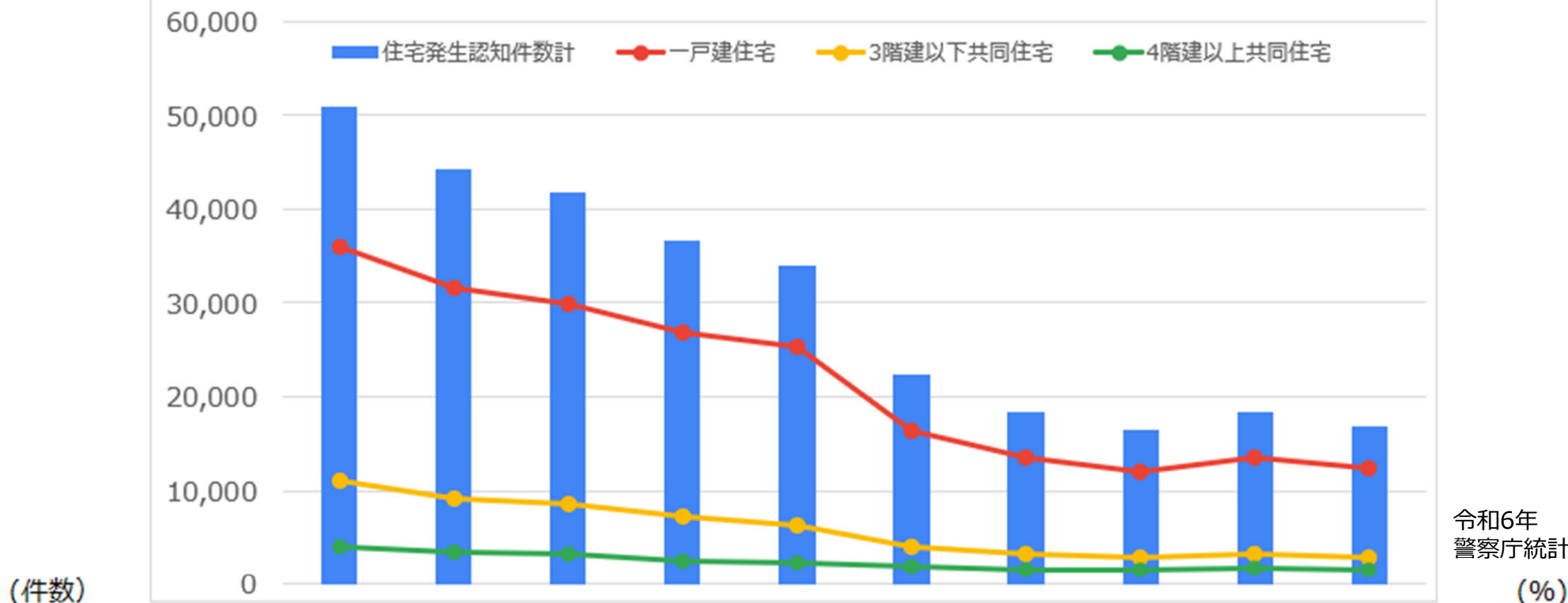
# 全国戸建住宅に関する 防犯意識調査の背景

# 調査背景) 侵入窃盗認知件数、住宅形態別推移



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 侵入窃盗の住宅形態別認知件数推移



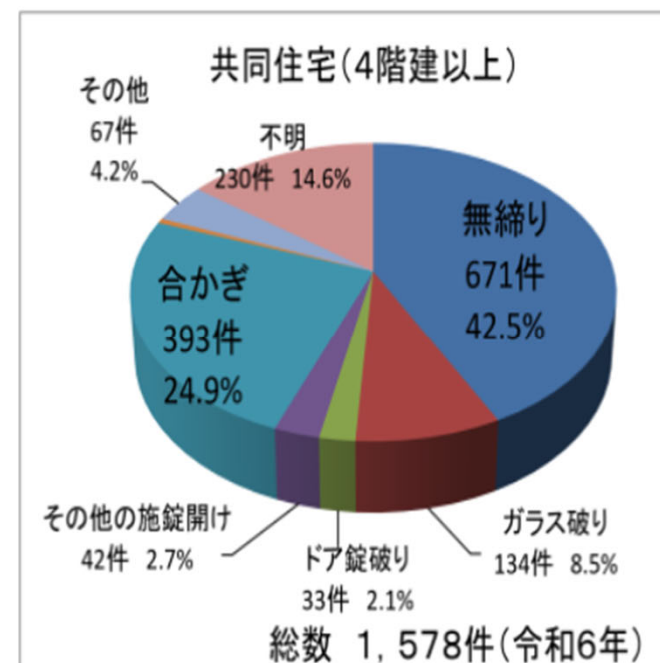
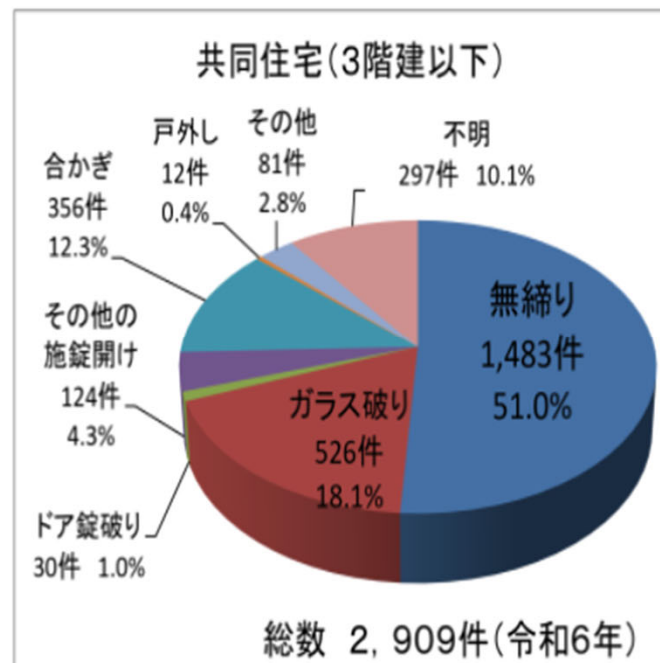
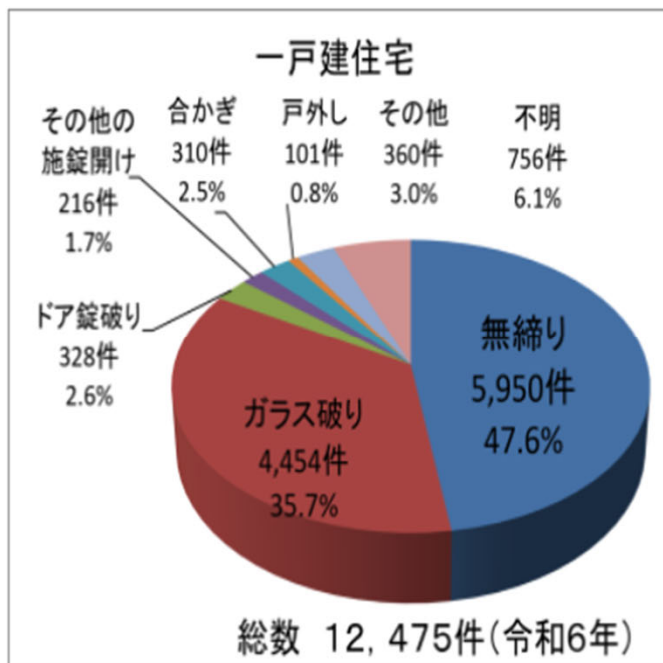
令和6年  
警察庁統計資料

住宅形態	H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6	R6構成率
住宅発生認知件数計	50,995	44,204	41,808	36,668	33,924	22,299	18,386	16,524	18,379	16,962	100.0
一戸建住宅	35,902	31,532	29,947	26,771	25,293	16,316	13,551	12,071	13,490	12,475	73.5
3階建以下共同住宅	11,114	9,130	8,614	7,307	6,263	4,083	3,245	2,866	3,213	2,909	17.2
4階建以上共同住宅	3,979	3,542	3,247	2,590	2,368	1,900	1,590	1,587	1,676	1,578	9.3

侵入窃盗被害は、戸建住宅が全体の約7割強を占め、被害の中心となっている。認知件数は、令和5年に闇バイトの影響で一時的に増加したものの、令和3年以降はおおむね横ばいで推移している。

# 調査背景) 侵入窃盗の侵入手口

出展：警察庁 すまいる防犯110番



※ 構成比は小数点以下第2位を四捨五入しているため、合計しても必ずしも100とはなりません。  
 ※「その他の施錠開け」…ピッキング、サムターン回し、合かぎ以外で施錠を開けるもの。  
 ※「ドア錠破り」…ドアの隙間にボールなどを差し込み、施錠部を強引にこじ開けるもの。

- ・一戸建住宅、共同住宅ともに、「無締まり」による侵入が最も多い。
- ・次いで、一戸建住宅および3階建以下の共同住宅では「ガラス破り」、4階建以上の共同住宅では「ドア錠破り」や「合かぎ・ピッキング等」による侵入が多い。

# 後を絶たない、無施錠の部屋を狙った犯罪



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 2025年7月兵庫県 55件侵入盗疑い 「こんなに開いてるんだ」

2025/7/4 : 産経新聞ニュース

### 「探しまくった」無施錠の民家 55件侵入盗疑いで3人逮捕 「こんなに開いてるんだ」

2025/7/4 14:35

✕ ポスト ✕ 反応 記事を保存

社会 | 事件・疑惑



窓や玄関の鍵がかかっていない民家などをひたすら探し歩き、侵入盗を繰り返したとして、兵庫県警が窃盗や住居侵入などの疑いで同県伊丹市の無職、枝松晴輝容疑者（26）ら3人を逮捕、追送検したことが捜査関係者への取材で4日分かった。3人は「探しまくった」と供述。県警は55件、計1800万円相当の被害に関与したとみている。



100回以上にわたって盗撮や窃盗…無施錠の窓などから男は侵入

石川テレビ

2026年3月19日 木曜 午後6:03

### 鍵のかかっていない無締まりの家を狙ったか「ムジのヒロシ」 50歳男を逮捕 掃き出し窓から侵入し現金120万円など盗んだか 警視庁



TBS TBSテレビ

2026年4月9日(木) 12:24

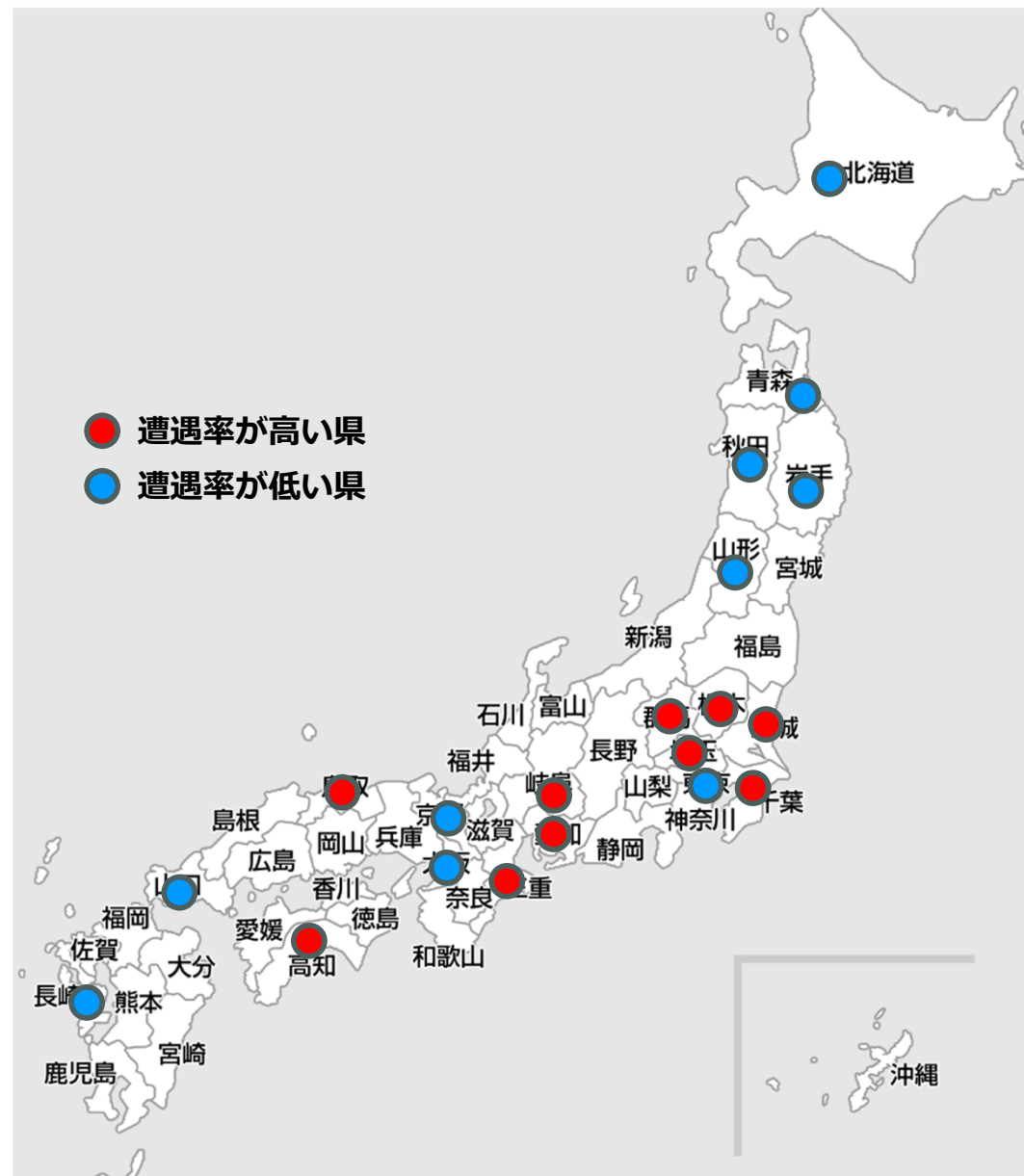
# 住宅侵入盗の地域差について

各都道府県の住宅数を侵入窃盗認知件数で除し、「〇戸に1件の割合で発生しているか」を示す。



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県名	遭遇率 (戸に件)	住宅数	認知件数
群馬県	967	967,400	1,000
茨城県	1,100	1,390,900	1,264
栃木県	1,290	971,000	753
岐阜県	1,834	924,100	504
埼玉県	2,031	3,555,100	1,750
三重県	2,475	873,500	353
鳥取県	2,498	262,300	105
千葉県	2,633	3,191,100	1,212
高知県	2,714	388,100	143
愛知県	2,774	3,664,700	1,321
<b>全国</b>	<b>3,792</b>	<b>65047千件</b>	<b>17,152</b>
青森県	7,871	590,300	75
大阪府	7,886	4,928,600	625
東京都	7,932	8,201,400	1,034
山口県	7,982	726,400	91
山形県	7,989	455,400	57
北海道	8,253	2,888,500	350
岩手県	8,648	579,400	67
京都府	8,853	1,372,200	155
長崎県	9,924	655,000	66
秋田県	11,908	440,600	37



※警察庁 住宅対象侵入盗認知件数（2025年度）、総務省統計局 住宅・土地統計調査（2023年度）  
をもとに、5団体普及促進協議会にて作成。

# 参考) 住宅侵入盗の地域差について



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

各都道府県の住宅数を侵入窃盗認知件数で除し、「〇戸に1件の割合で発生しているか」を示す。

都道府県名	遭遇率 (戸に件)	住宅数	認知件数
群馬県	967	967,400	1,000
茨城県	1,100	1,390,900	1,264
栃木県	1,290	971,000	753
岐阜県	1,834	924,100	504
埼玉県	2,031	3,555,100	1,750
三重県	2,475	873,500	353
鳥取県	2,498	262,300	105
千葉県	2,633	3,191,100	1,212
高知県	2,714	388,100	143
愛知県	2,774	3,664,700	1,321
福島県	2,793	862,900	309
石川県	2,841	554,000	195
山梨県	3,117	427,000	137
宮城県	3,311	1,129,200	341
福岡県	3,678	2,703,300	735
<b>全国</b>	<b>3,792</b>	<b>65047千件</b>	<b>17,152</b>
佐賀県	3,793	367,900	97
富山県	3,822	473,900	124
静岡県	3,951	1,774,100	449
鹿児島県	4,127	899,600	218
島根県	4,160	320,300	77
奈良県	4,263	639,500	150
滋賀県	4,285	664,200	155
愛媛県	4,548	736,800	162

新潟県	4,615	1,015,200	220
宮崎県	4,640	556,800	120
大分県	4,677	603,300	129
長野県	4,813	1,039,600	216
神奈川県	5,163	4,765,000	923
岡山県	5,192	955,400	184
和歌山県	5,569	495,600	89
広島県	5,680	1,465,500	258
福井県	5,886	341,400	58
徳島県	5,897	389,200	66
兵庫県	5,953	2,798,000	470
沖縄県	5,978	699,400	117
香川県	6,010	492,800	82
熊本県	7,808	851,100	109
青森県	7,871	590,300	75
大阪府	7,886	4,928,600	625
東京都	7,932	8,201,400	1,034
山口県	7,982	726,400	91
山形県	7,989	455,400	57
北海道	8,253	2,888,500	350
岩手県	8,648	579,400	67
京都府	8,853	1,372,200	155
長崎県	9,924	655,000	66
秋田県	11,908	440,600	37

※警察庁 住宅対象侵入盗認知件数（2025年度）、総務省統計局 住宅・土地統計調査（2023年度）  
をもとに、5団体普及促進協議会にて作成。

# 防犯意識調査 レポート

## ■ 調査概要

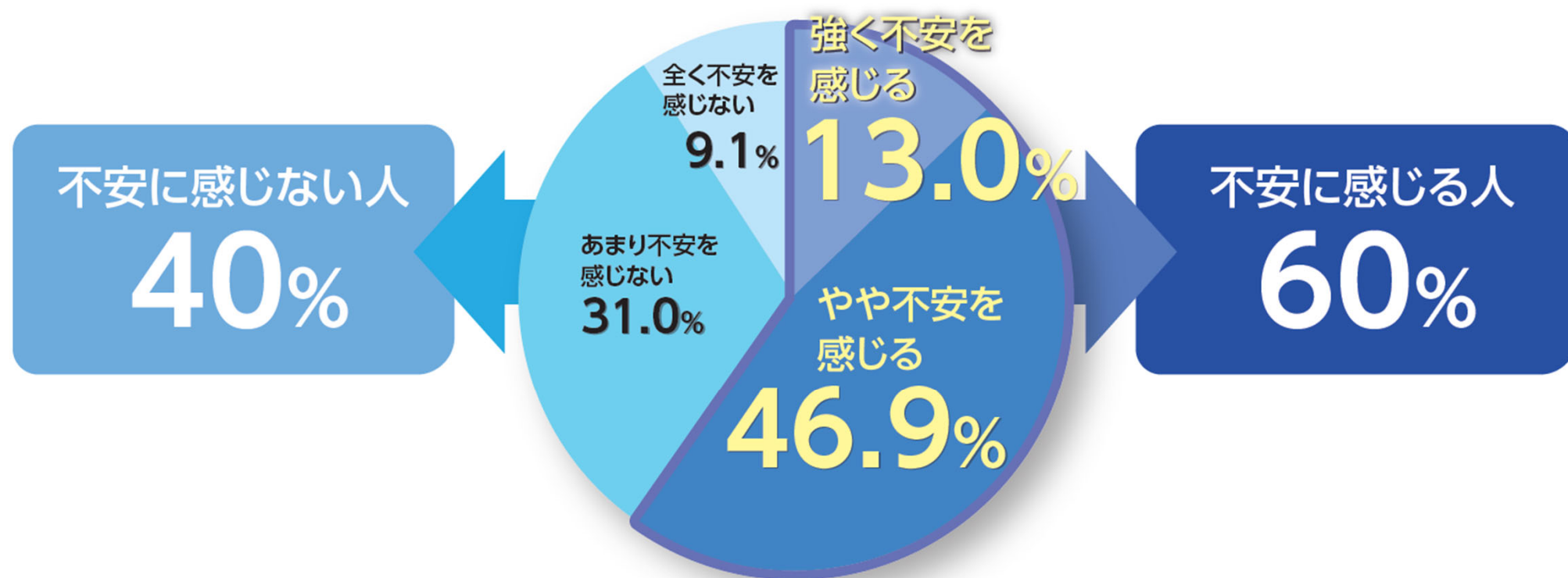
調査期間：2026年2月24日～3月9日

調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建住宅に住まいの方

調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

【Q1】現在お住まいの一戸建住宅について、「空き巣」や「忍び込み」などの**侵入窃盗の被害に遭う不安を感じますか。**



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

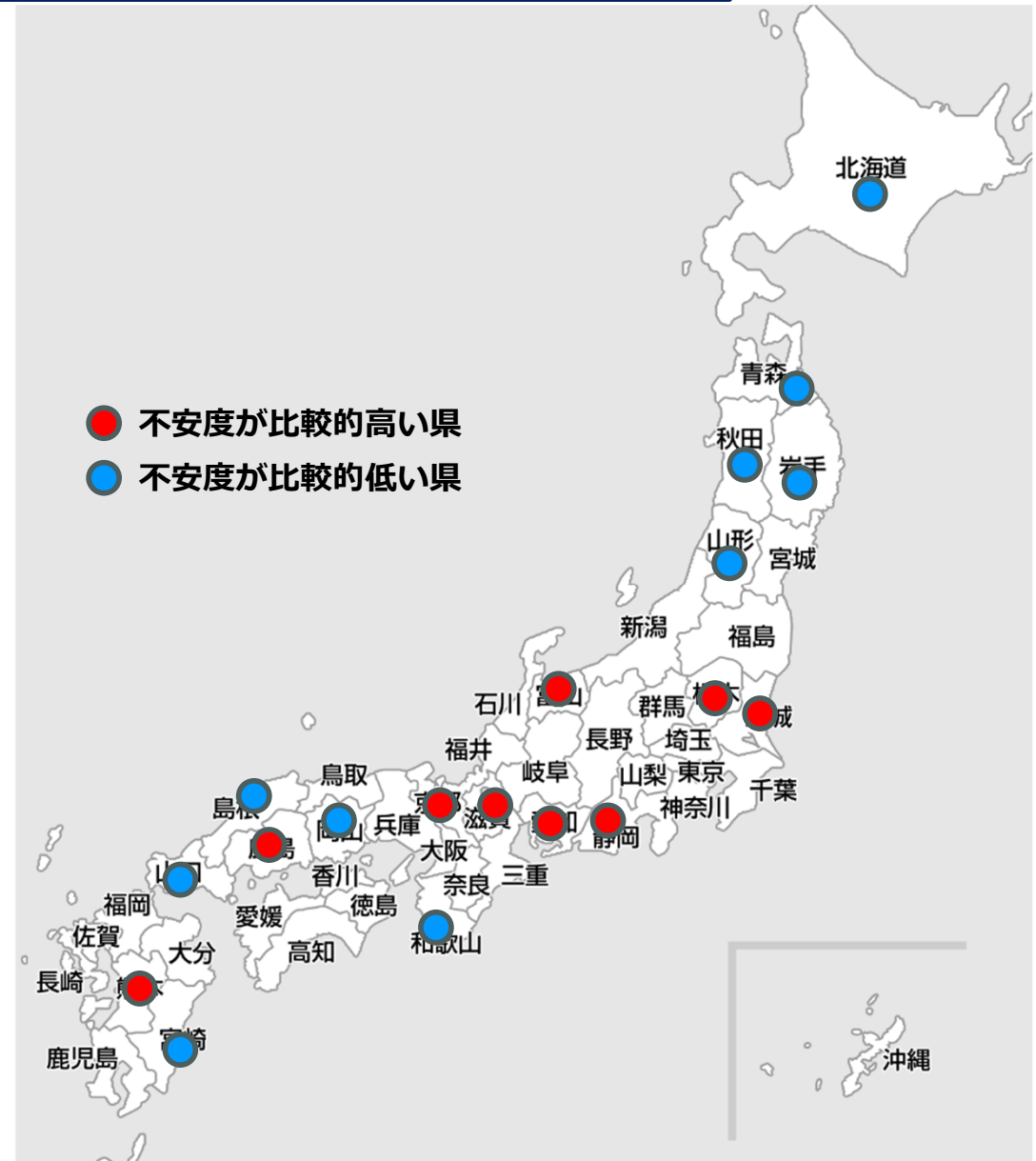
調査対象：一戸建住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 侵入窃盗に関する不安度\_意識調査結果



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	不安に思う
京都府	75.0%
熊本県	72.0%
栃木県	72.0%
富山県	68.0%
滋賀県	68.0%
茨城県	66.0%
静岡県	66.0%
広島県	66.0%
山梨県	66.0%
愛知県	65.0%
<b>全国</b>	<b>59.9%</b>
山口県	56.0%
青森県	55.0%
和歌山県	53.0%
宮崎県	53.0%
島根県	52.0%
秋田県	51.0%
山形県	51.0%
北海道	49.0%
岡山県	49.0%
岩手県	48.0%



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 参考) 侵入窃盗に関する不安度\_意識調査結果一覧

都道府県	不安に思う
京都府	75%
熊本県	72%
栃木県	72%
富山県	68%
滋賀県	68%
茨城県	66%
静岡県	66%
広島県	66%
山梨県	66%
愛知県	65%
群馬県	64%
兵庫県	64%
高知県	63%
沖縄県	63%
新潟県	62%
大阪府	62%

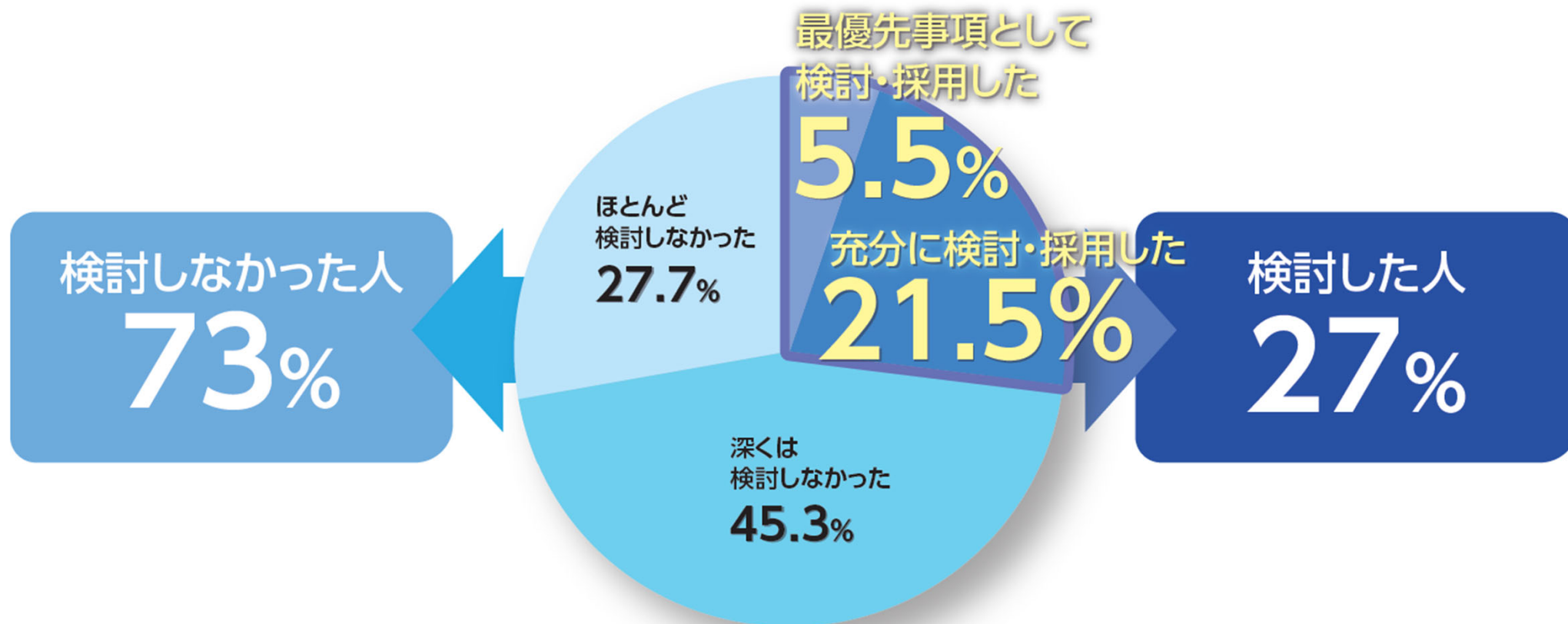
奈良県	62%
福岡県	62%
東京都	61%
佐賀県	60%
千葉県	60%
鳥取県	60%
徳島県	60%
香川県	60%
<b>全国</b>	<b>60%</b>
岐阜県	59%
長崎県	59%
埼玉県	59%
福島県	58%
神奈川県	58%
福井県	58%
愛媛県	58%

石川県	57%
長野県	57%
鹿児島県	57%
宮城県	57%
三重県	56%
大分県	56%
山口県	56%
青森県	55%
和歌山県	53%
宮崎県	53%
島根県	52%
秋田県	51%
山形県	51%
北海道	49%
岡山県	49%
岩手県	48%

調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

## 【Q2】一戸建住宅を購入・新築された際、防犯性の高い設備 (玄関ドア、窓、警報装置、セキュリティカメラなど) **について、どの程度検討しましたか。**



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）



# 参考) 住宅購入時の防犯設備検討度\_意識調査一覧



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	検討した
茨城県	40%
東京都	40%
福島県	34%
鹿児島県	34%
山梨県	33%
岐阜県	33%
兵庫県	33%
埼玉県	32%
大阪府	32%
福岡県	31%
北海道	30%
千葉県	30%
三重県	30%
愛媛県	30%
静岡県	29%
佐賀県	29%

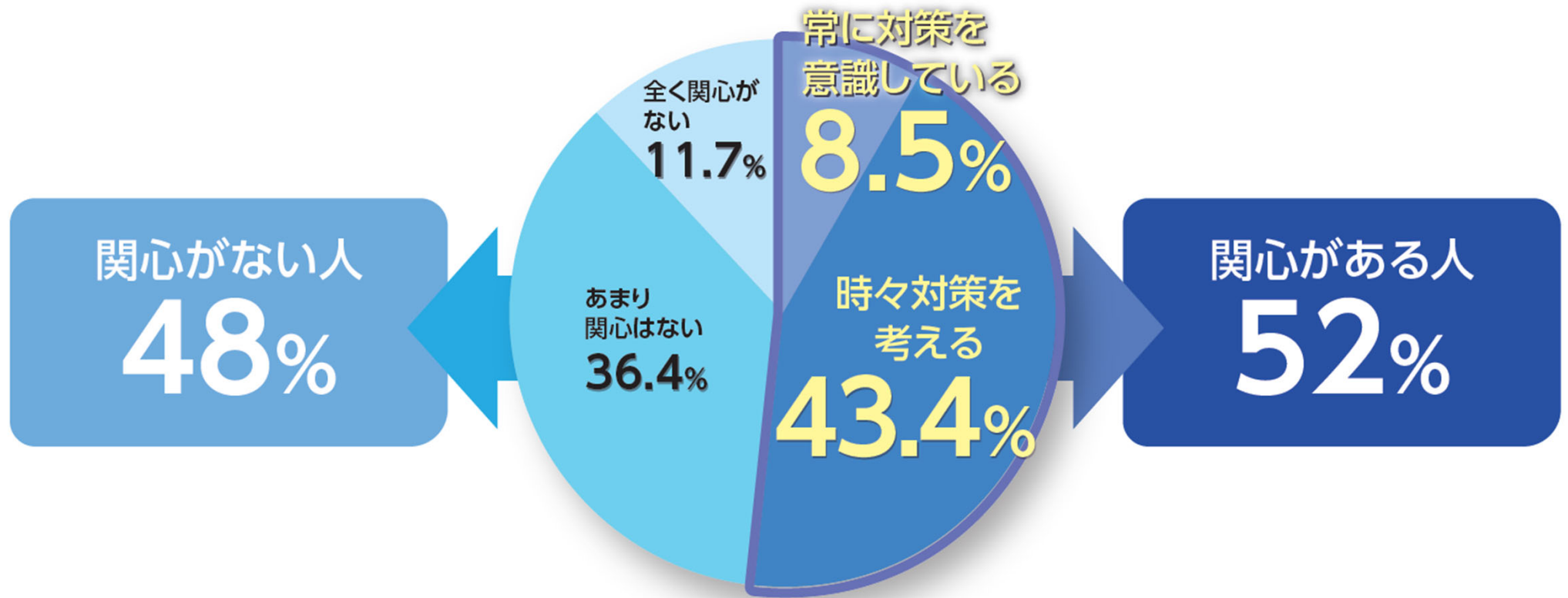
長崎県	29%
石川県	29%
滋賀県	29%
香川県	29%
宮城県	28%
群馬県	27%
神奈川県	27%
長野県	27%
<b>全国</b>	<b>27%</b>
新潟県	26%
京都府	26%
奈良県	26%
鳥取県	26%
徳島県	25%
熊本県	25%
和歌山県	24%

山口県	24%
宮崎県	24%
山形県	23%
福井県	23%
愛知県	23%
岡山県	23%
広島県	23%
高知県	23%
大分県	23%
岩手県	22%
栃木県	22%
富山県	21%
秋田県	20%
沖縄県	20%
青森県	16%
島根県	15%

調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 【Q3】日頃の生活で、ご自宅の**防犯対策**に関する情報収集や、 設備の強化・点検などにどの程度**関心**を持っていますか。



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）



# 参考) 防犯対策に関する関心度意識調査一覧



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	関心度
茨城県	68%
千葉県	67%
山梨県	65%
鹿児島県	62%
京都府	61%
栃木県	59%
愛媛県	59%
大分県	58%
静岡県	58%
福島県	57%
滋賀県	57%
宮崎県	57%
長野県	56%
群馬県	55%
神奈川県	55%
大阪府	54%

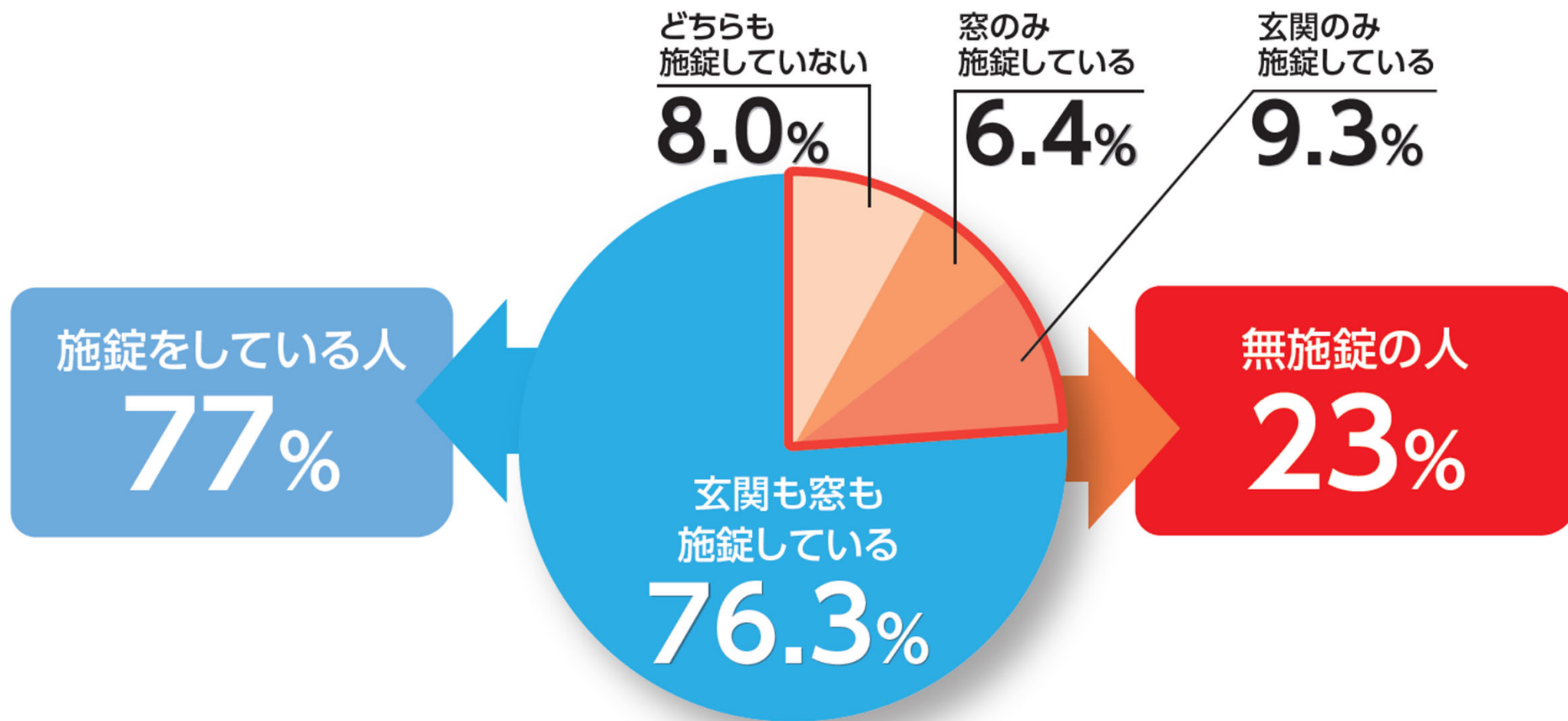
佐賀県	54%
兵庫県	53%
高知県	53%
東京都	52%
岐阜県	52%
鳥取県	52%
福岡県	52%
熊本県	52%
<b>全国</b>	<b>52%</b>
愛知県	51%
香川県	51%
沖縄県	51%
岡山県	50%
宮城県	49%
奈良県	49%
広島県	49%

徳島県	49%
埼玉県	48%
富山県	48%
福井県	48%
三重県	48%
長崎県	47%
岩手県	47%
青森県	46%
秋田県	46%
山口県	46%
北海道	45%
和歌山県	44%
新潟県	43%
石川県	43%
山形県	36%
島根県	34%

調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 【Q4】在宅中（就寝中・家事中など）において、 玄関と窓の施錠はどのようにしていますか。



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）



# 在宅中\_無施錠\_意識調査結果一覧



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	無施錠率
東京都	33%
山形県	31%
兵庫県	30%
岩手県	29%
三重県	29%
愛知県	28%
和歌山県	28%
島根県	28%
神奈川県	27%
滋賀県	27%
岡山県	27%
愛媛県	27%
宮崎県	27%
沖縄県	27%
長野県	26%
香川県	26%

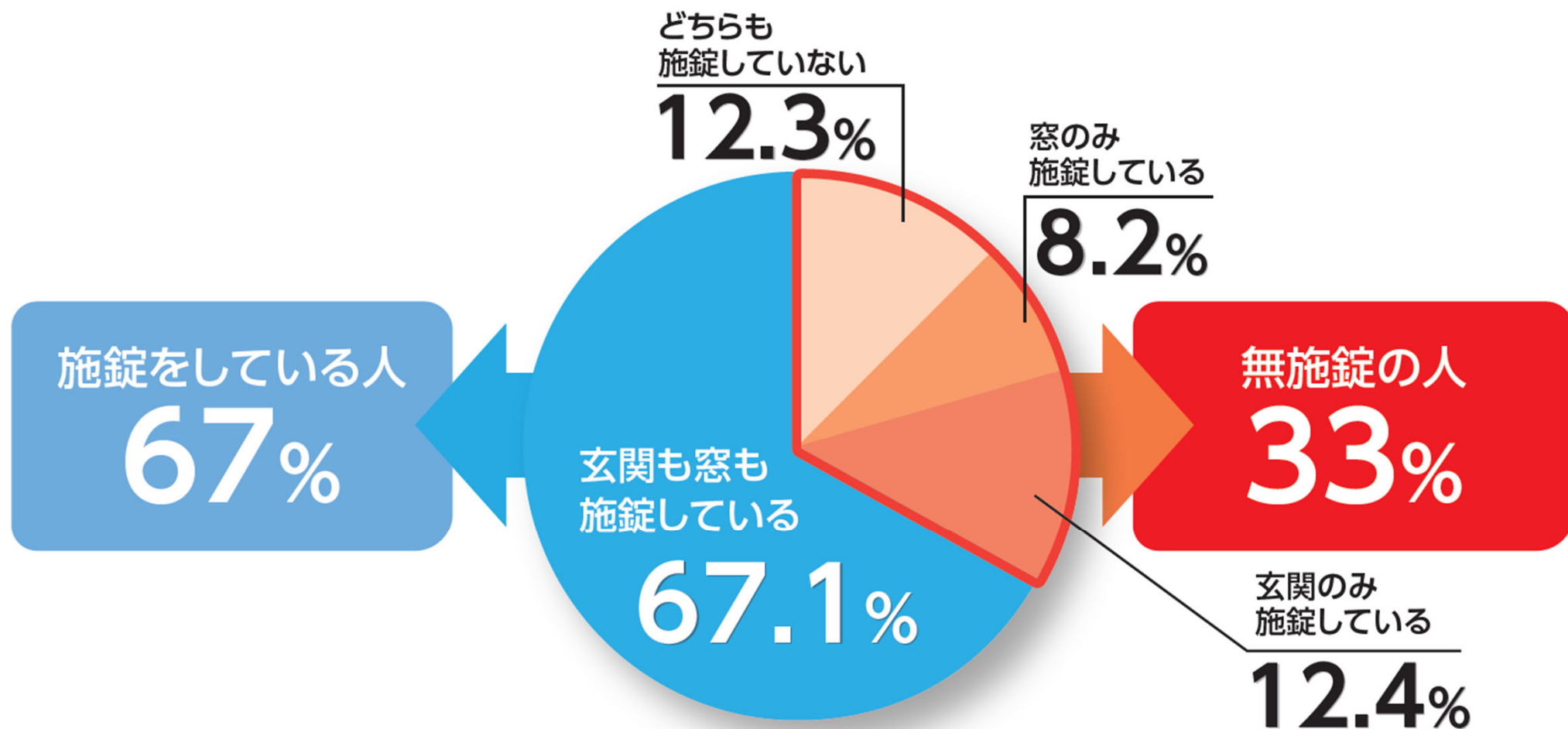
佐賀県	26%
熊本県	26%
栃木県	25%
大阪府	25%
長崎県	25%
青森県	24%
石川県	24%
広島県	24%
福岡県	24%
<b>全国</b>	<b>24%</b>
秋田県	23%
新潟県	23%
福井県	23%
大分県	23%
北海道	22%
宮城県	22%

茨城県	22%
埼玉県	22%
奈良県	22%
徳島県	22%
鳥取県	21%
山口県	21%
高知県	21%
千葉県	20%
京都府	20%
群馬県	19%
鹿児島県	19%
福島県	18%
岐阜県	17%
山梨県	16%
富山県	13%
静岡県	13%

調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 【Q5】ゴミ出しや近所への買い物など、30分以内の 短時間外出時、玄関と窓の施錠はどのようにしていますか。



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

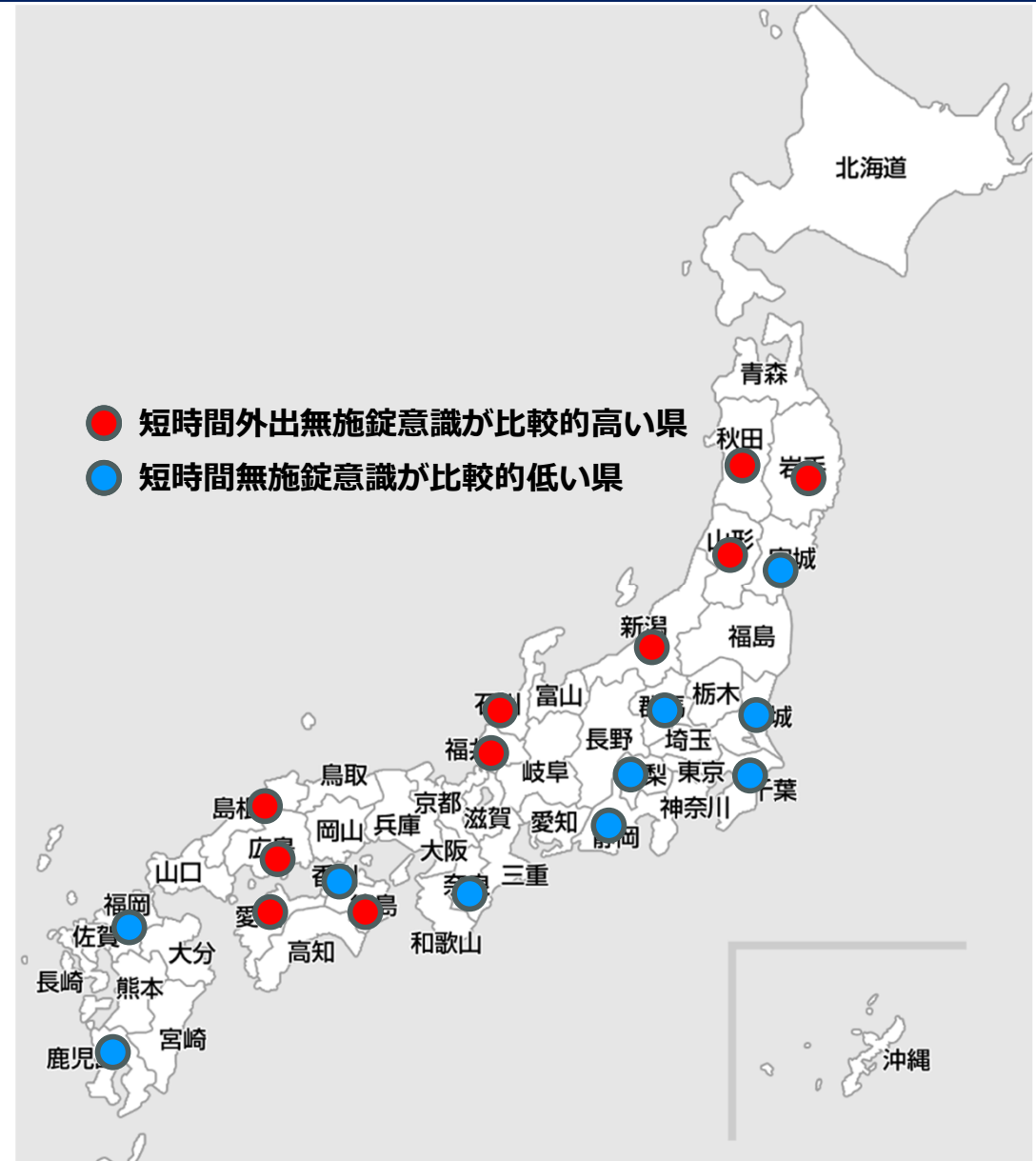
調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 短時間外出時\_無施錠\_意識調査結果



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	施錠施率
岩手県	47%
島根県	44%
新潟県	41%
徳島県	41%
秋田県	40%
福井県	40%
岡山県	40%
愛媛県	39%
広島県	38%
石川県	37%
<b>全国</b>	<b>33%</b>
宮城県	28%
千葉県	28%
福岡県	28%
奈良県	27%
鹿児島県	27%
香川県	26%
山梨県	25%
茨城県	24%
群馬県	24%
静岡県	18%



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 短時間外出時\_無施錠\_意識調査結果一覧



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	無施錠率
岩手県	47%
島根県	44%
新潟県	41%
徳島県	41%
秋田県	40%
福井県	40%
岡山県	40%
愛媛県	39%
広島県	38%
石川県	37%
京都府	37%
青森県	36%
山形県	36%
兵庫県	36%
熊本県	36%
北海道	35%

埼玉県	35%
富山県	35%
長野県	35%
長崎県	35%
東京都	34%
神奈川県	34%
宮崎県	34%
沖縄県	34%
鳥取県	33%
大分県	33%
<b>全国</b>	<b>33%</b>
愛知県	32%
和歌山県	32%
滋賀県	31%
山口県	31%
栃木県	30%

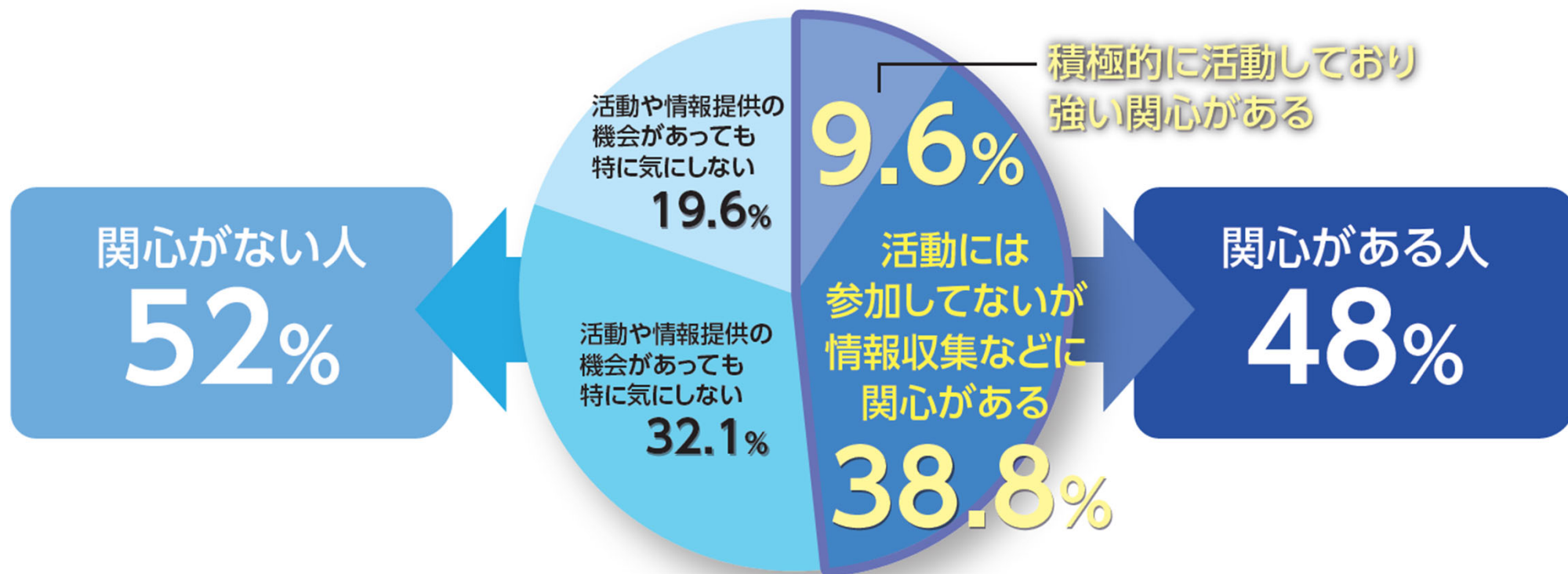
大阪府	30%
福島県	29%
岐阜県	29%
三重県	29%
高知県	29%
佐賀県	29%
宮城県	28%
千葉県	28%
福岡県	28%
奈良県	27%
鹿児島県	27%
香川県	26%
山梨県	25%
茨城県	24%
群馬県	24%
静岡県	18%

調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 【Q6】お住まいの地域において、**住民同士の防犯活動**

(パトロール、見守り活動、情報共有など) **への関わりや関心はどの程度ありますか。**



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

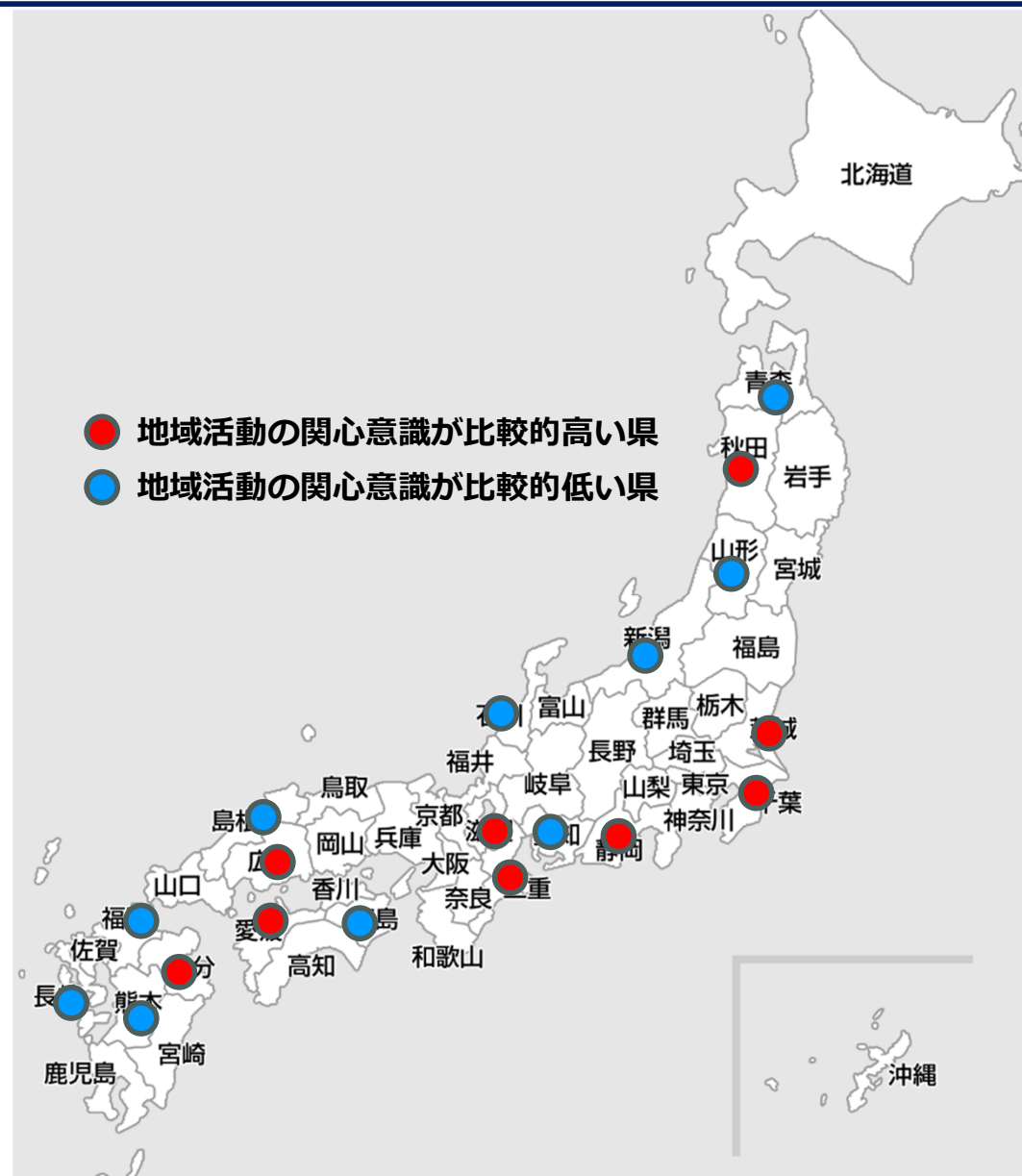
調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 地域住民同士の防犯活動への関心度\_意識調査結果



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	地域活動
千葉県	55%
静岡県	54%
広島県	54%
大分県	54%
宮城県	53%
秋田県	53%
茨城県	53%
三重県	53%
滋賀県	53%
愛媛県	53%
<b>奈良県</b>	<b>49%</b>
石川県	45%
愛知県	43%
青森県	43%
長崎県	43%
福岡県	41%
熊本県	41%
徳島県	41%
新潟県	40%
山形県	38%
島根県	38%



調査期間：2026年2月24日～3月9日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅に住まいの方、調査人数：全国の30歳～69歳の男女、4700人（各都道府県100人）

# 地域住民同士の防犯活動への関心度\_意識調査結果一覧



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

都道府県	活動
千葉県	55%
静岡県	54%
広島県	54%
大分県	54%
宮城県	53%
秋田県	53%
茨城県	53%
三重県	53%
滋賀県	53%
愛媛県	53%
京都府	52%
大阪府	52%
和歌山県	52%
鹿児島県	52%
神奈川県	51%
長野県	51%

高知県	51%
埼玉県	50%
山梨県	50%
佐賀県	50%
沖縄県	50%
北海道	49%
岩手県	49%
東京都	49%
奈良県	49%
全国	48%
群馬県	48%
福島県	48%
栃木県	48%
福井県	48%
宮崎県	48%
兵庫県	47%

香川県	47%
鳥取県	47%
富山県	46%
岡山県	46%
岐阜県	46%
山口県	46%
石川県	45%
愛知県	43%
青森県	43%
長崎県	43%
福岡県	41%
熊本県	41%
徳島県	41%
新潟県	40%
山形県	38%
島根県	38%

調査期間：2024年12月18日～12月21日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅を実際に購入した、もしくは購入時に住宅の仕様を検討した方、調査人数：全国の20代～60代の男女、445人

# 住まいの防犯リフォームガイド発刊のお知らせ

## 住まいの**防犯** リフォームガイド

戸建住宅、低層集合住宅の居住者・賃貸オーナー向け

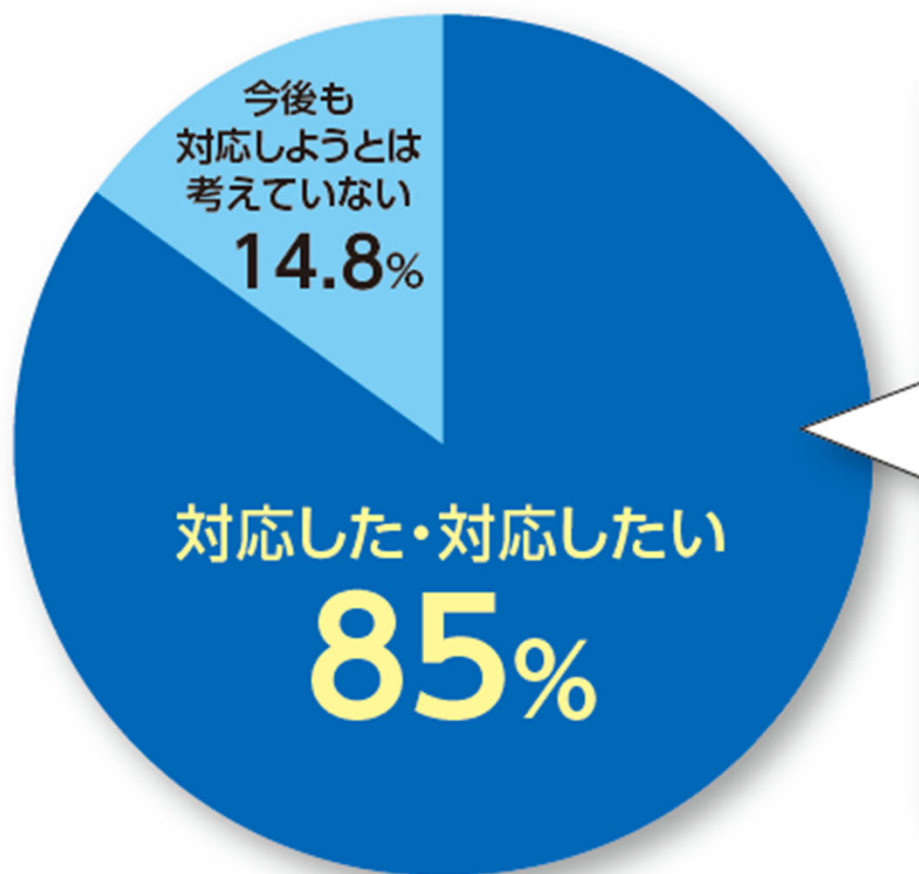


家族の安全と安心を支える

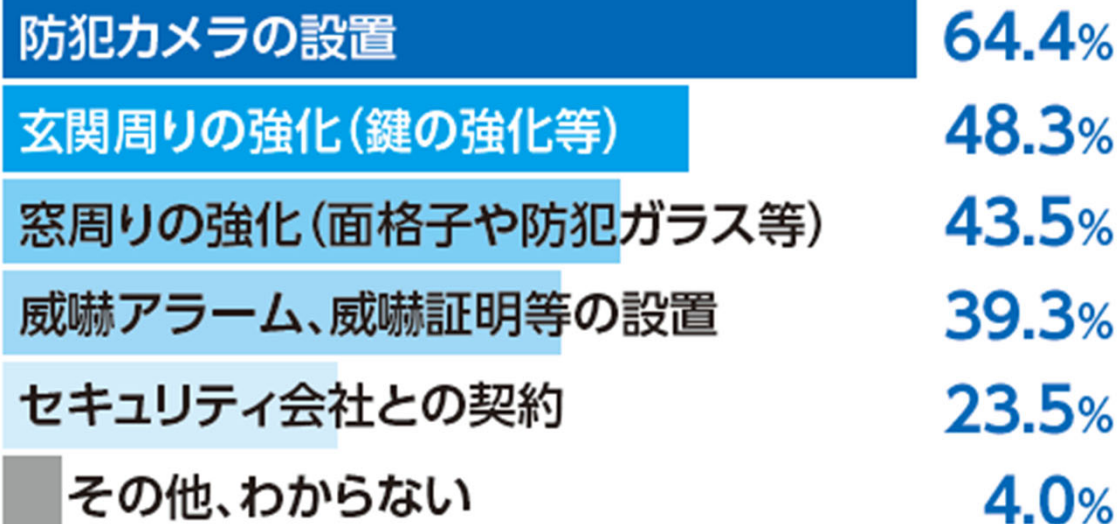
### 防犯力

- 安全・安心を高める4つの防犯力って？
- 住まいの防犯力をチェックしよう！
- 家と敷地を強化するポイント
- マンションや賃貸物件も防犯強化を

昨今の防犯事情に関するニュースなどを見て、  
**新たに住まいの防犯対策を対応しましたか。**  
また、どのような対策をしたいと思いますか。 (複数選択可) N=379

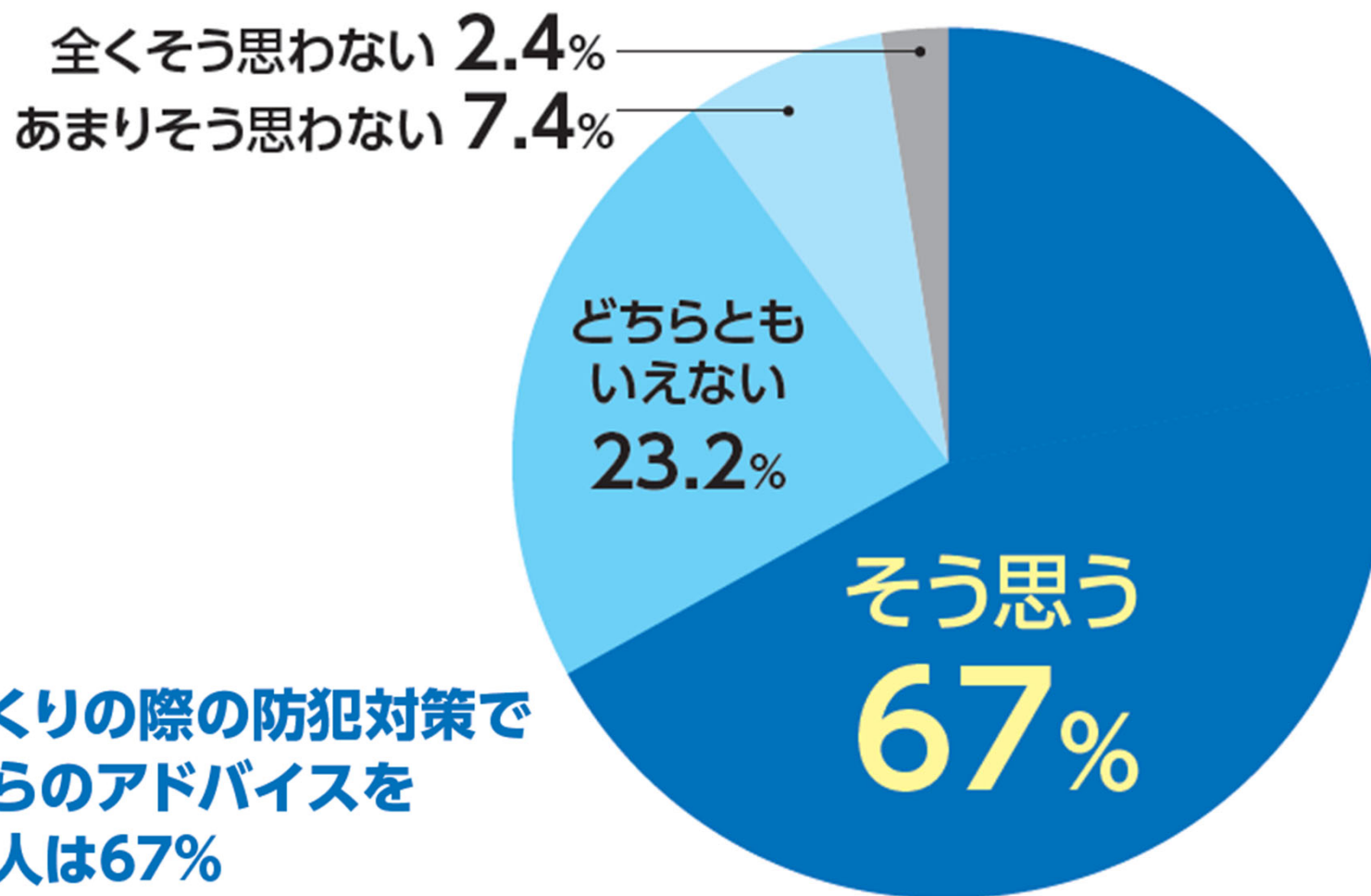


▼住まいの防犯対策を講じる際、どのような方法を採用したいですか?または採用しましたか?



# これから住まいの防犯対策を講じる際、**専門家からのアドバイス** **や提案が必要だと感じますか？**

N = 445



**住まいづくりの際の防犯対策で  
専門家からのアドバイスを  
受けたい人は67%**

調査期間：2024年12月18日～12月21日、調査方法：インターネット調査

調査対象：一戸建て住宅を実際に購入した、もしくは購入時に住宅の仕様を検討した方、調査人数：全国の20代～60代の男女、445人

# 既存住宅にかかる防犯性能検討委員会（25年6月～）



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## ■ 委員会の目的

- ・既存住宅の防犯性能向上に効果的かつ実現可能な防犯対策を検討する。
- ・成果としてガイドライン等を作成し、事業者や消費者に情報提供し、防犯リフォームの普及促進を図る。

## ■ 委員会メンバー

防犯に関する学識者、住宅部品団体、住宅リフォーム団体、国交省、警察庁

## ■ 活動

第1回委員会（25年6月）～ 第5回委員会（26年2月）

## ■ 住まいの防犯リフォームガイド

**発行：** 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

**編集・制作：** 「既存住宅にかかる防犯性能検討委員会」

樋野公宏(東京大学大学院工学系研究科教授)

田中賢(日本大学理工学部まちづくり工学科教授)

小宮信夫(立正大学文学部社会学科教授)

**5 団体防犯建物部品普及促進協議会、** (公社)日本防犯設備協会  
(一財)ベターリビング、 (一社)リビングアメニティ協会  
(一社)高齢者住宅協会、 (一社)JBN・全国工務店協会  
(一社)日本住宅リフォーム産業協会、 (一社)リノベーション協議会

**協力：** 国土交通省住宅局、警察庁生活安全局生活安全企画課

# 住まいの防犯リフォームガイドのポイント



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

- ターゲットはエンドユーザー、住宅事業者とし、できる限りわかりやすい表現で構成。
- 防犯対策における「領域性」、「監視性」、「抵抗性」、「警報性」の4つの重要性を訴求。

## CONTENTS

### 防犯対策の基礎知識

住まいの安全・安心に欠かせない  
4つの防犯力 ..... 4

住まいの防犯力をチェック！  
あなたのご自宅、  
狙われるスキはありませんか？ ..... 6

住まいの防犯コラム①  
犯罪者は住まいのココに狙いをつける  
—周辺環境で生まれる死角— ..... 9

### 戸建住宅の防犯対策

戸建住宅の防犯力は  
ここを強化していきましょう ..... 10

戸建住宅のリフォーム事例  
私たち、防犯リフォームで  
安全と安心を手に入れました！ ..... 16

### 低層集合住宅の防犯対策

低層集合住宅の防犯力は  
ここを強化していきましょう ..... 18

住まいの防犯コラム②  
前面道路から見えない開口部が  
狙われやすい！ ..... 19

低層集合住宅のリフォーム事例  
防犯対策で、  
入居者が安全・安心に暮らせます ..... 22

## 住まいの安全・安心に欠かせない

### 4つの防犯力

#### 犯罪の抑止に有効な4つの視点

犯罪者は建物だけでなく、敷地や境界などにも目を光らせ、あらゆる弱点を探って侵入してきます。こうした犯罪者に狙われないよう、「領域性」「監視性」「抵抗性」「警報性」という4つの視点から対策していくことが防犯力の向上につながります。

**領域性**  
境界を明確にし、  
部外者の敷地内への立ち入りを防ぐ

**監視性**  
人の目や防犯カメラで不審な行動を  
チェックし、必要に応じて知らせる

**抵抗性**  
短時間で突破されないよう、  
窓やドアなどを強化する

**警報性**  
部外者の侵入を、  
居住者や周囲の人に知らせる

#### スロからのアドバイス

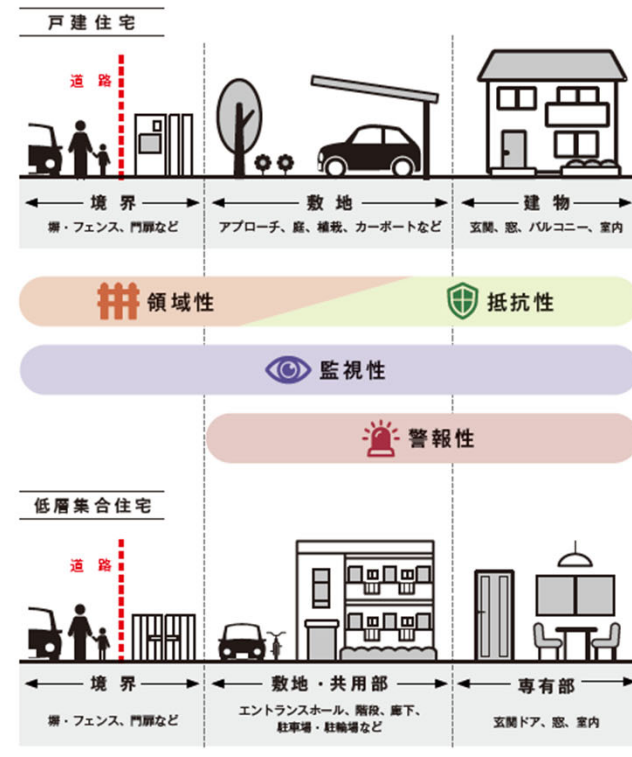
東京大学大学院工学系研究科教授 梶野 公宏 さん

侵入者は相対的に弱い箇所を狙います。一箇所を集中的に強化するのではなく、上の4つの視点を踏まえて、全体的にバランスよく対策を講じることが大事です。建物だけでなく敷地、さらには周辺環境も踏まえて、住まいの防犯力アップに努めましょう。



## 建物だけでなく、敷地全体で防犯力を高めることが大切

住まいの防犯対策は、敷地全体での対策が重要です。玄関ドアや窓など開口部で建物を守るだけでなく、敷地内に入らせない、建物の奥や裏側に回らせないなど、敷地全体での対策が必要です。



# 「抵抗性」：住宅侵入に対する開口部建材のご紹介



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日



## 抵抗性を高める防犯対策例

侵入手口には、道具を使って窓ガラスや錠を壊して侵入する、強引なものも見られます。侵入に手間取り、犯行をあきらめる時間は5分といわれています。侵入口である開口部を強化して抵抗性を高めることはとても大切です。

### 防犯対策例 ①

#### 窓まわりの防犯力を強化する

窓は、侵入窃盗において最も多い侵入口です。防犯性能の高いサッシ、ガラス、フィルム、面格子、シャッターなどを設置し、開口部の抵抗性を高めましょう。

CP部品について → 14ページ

#### ■サッシ

CP部品のサッシは、ロック付きクレセント、補助錠の2点以上の拘束、戸の外れ止め対策等により高い抵抗性を有します。引き形式、開き形式のほか、さまざまなタイプがあります。

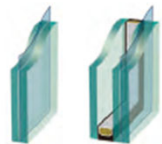


ロック付きクレセント▲

▲補助錠

#### ■防犯ガラス

防犯ガラスは、2枚のガラスの間に特殊な樹脂膜を挟んで圧着した合わせガラスで、高い耐貫通性によって侵入への抵抗性を高めます。複層タイプは高い断熱性も兼ね備えています。



▲防犯ガラス

▲防犯ガラス複層タイプ

#### ■防犯フィルム

今ある窓ガラスの抵抗性を高めるには、防犯フィルムが有効です。部分貼り等の対応では十分な防犯性能を発揮しません。抵抗性を高めるためには適切な施工が必要なので、プロ（専門業者）に依頼しましょう。



▲フィルム未施工

▲フィルム施工後

#### ■面格子

浴室やトイレなど人目につきにくく、侵入の恐れがある窓には、CP部品の面格子を設置しましょう。



#### ■窓シャッター

防犯性、防災性を高めてくれるのが窓シャッターです。既存の窓に後付けできたり、換気や採光機能を持つ電動式など、さまざまなタイプがあります。



#### ■内窓

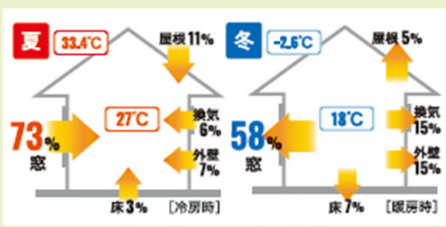
内窓リフォームは、窓の二重化と防犯ガラスや防犯フィルムを組み合わせることで、侵入盗への抑止力や抵抗性を高め、防犯性能の向上につながります。また、内窓は防音性や高い断熱性を発揮し、省エネ等にも貢献します。



### 窓まわりの強化は断熱性や防災性の向上にもつながります

窓は、建物内で熱の出入りが一番大きな部位です。窓の防犯性能の強化と併せて断熱性を高めることで、夏涼しく冬暖かい、快適で健康的な住まいになります。

断熱性能の高い窓にするための改修工事に、国や地方公共団体の補助金が活用できる場合があります。



出典：(一社)日本建材・住宅設備産業協会の資料を基に作成



## 抵抗性を高める

## 防犯対策例(つづき)

### 防犯対策例 ②

#### 玄関、勝手口の強度を高める

玄関、勝手口からの侵入手口としては、錠壊し、サムターン回しのほか、ドア本体のこじ開け、戸板破り(ドア自体の破壊)なども発生しています。防犯性能の高いCP部品を選び、抵抗性を強化することが大切です。

#### ■玄関ドア・勝手口ドア

CP部品の玄関ドアは、ツーロック&サムターン回し対策が施され、扉本体・枠ともに、こじ開けに強い構造のドアです。開き戸、引き戸など、さまざまなタイプが用意されています。CP部品の勝手口ドアは、錠のツーロックと防犯ガラスが基本仕様となります。



玄関ドア(開き戸) 玄関ドア(引き戸) 勝手口ドア

#### ■錠・電気錠

玄関や勝手口のドアに付ける錠は、「ワンドア・ツーロック」が基本です。防犯性能の高い錠を設置することが、防犯力の強化につながります。また最近注目されているのが電気錠です。鍵を持たずに開閉できるうえ、ドアの入退場をスマホに通知するなど利便性を高められます。



形込錠

引き戸用戸先錠

電気錠

### 防犯力が高まる「CP部品」

CP部品とは、官民合同会議により定められた人為的破壊試験において、侵入可能な開口ができるまでに5分以上の時間がかかることが確認された「防犯性能の高い建物部品」です。この考え方は、住宅性能表示制度における防犯性にかかる性能評価にも採用されています。

ガラス、フィルム、サッシ、シャッター、錠など17種類があり、部品にはCPマークが付与されています。



▲試験時の様子

▲認定品にはCPマークを貼付

詳細は5団体防犯建物部品普及促進協議会のウェブサイトをご確認ください。

<https://bouhan-cp.jp/index.html>





# 戸建住宅の強化ポイント 抵抗性を高める

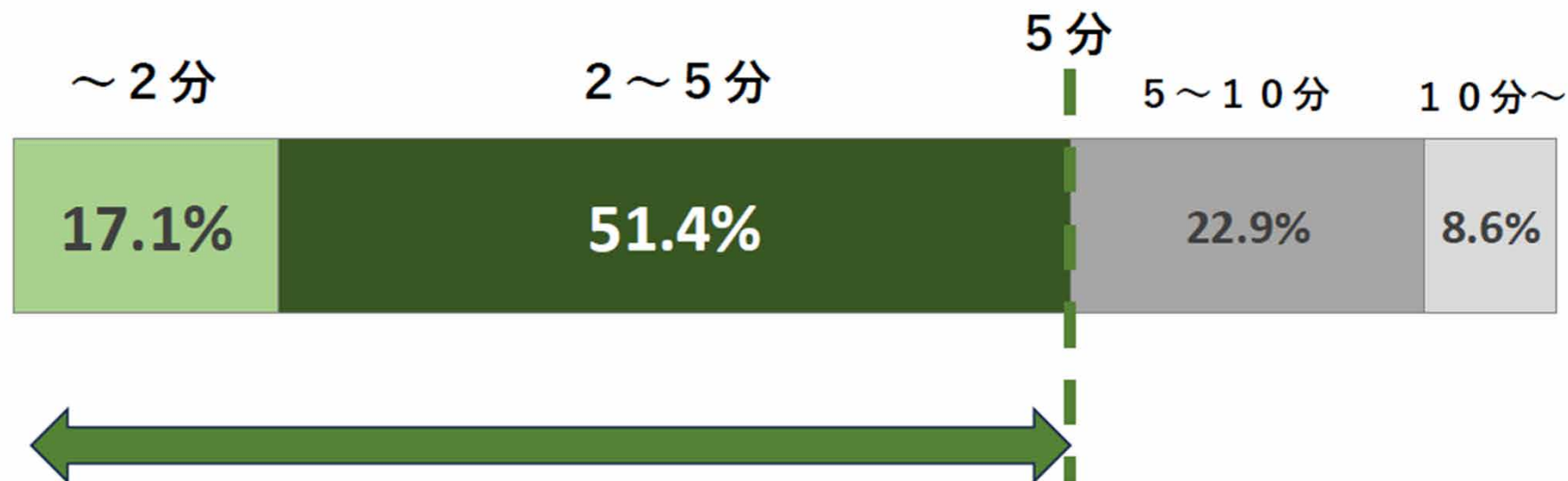
ガイド  
P8  
コラム



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 侵入者をあきらめさせる「5分の壁」

侵入をあきらめる時間



犯罪者の攻撃に対し、  
開口部が「5分」耐えることができれば  
約7割が侵入をあきらめるという調査結果

出典：警察庁「住まいる防犯110番」



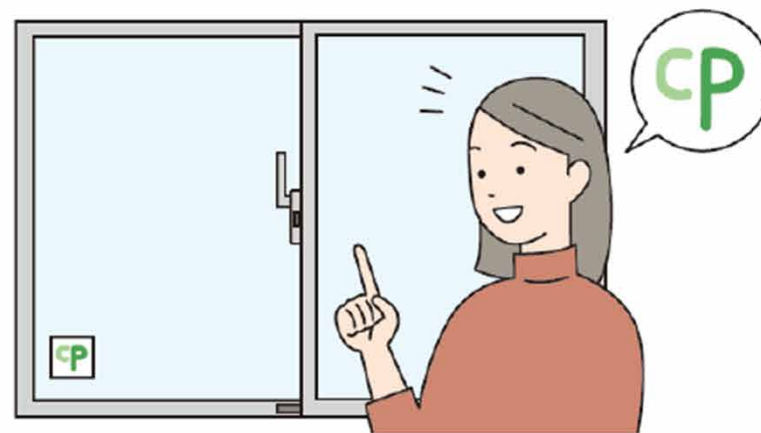
# 戸建住宅の強化ポイント 抵抗性を高める

ガイド  
P14  
コラム



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 防犯性能の高い建物部品「CP部品」



CPマークが付与される

人為的破壊試験により  
侵入可能な開口ができるまでに  
5分以上の時間がかかることが確認されたもの



# 戸建住宅の強化ポイント 抵抗性を高める

ガイド  
P13



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 窓まわりの防犯力の強化

### ■サッシ P

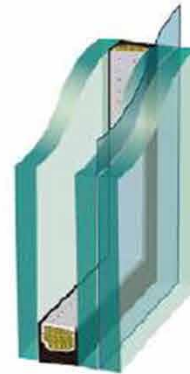


ロック付き  
クレセント



補助錠

### ■防犯ガラス P



### ■内窓



### ■防犯フィルム P



フィルム未施工



フィルム施工後

### ■面格子 P



### ■シャッター P





# 戸建住宅の強化ポイント 抵抗性を高める

ガイド  
P14



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

## 玄関、勝手口の強度を高める

### ■玄関ドア・勝手口ドア



### ■錠・電気錠



錠のツーロック & 防犯ガラス

# 本冊子の手配方法

## (一社)住宅リフォーム推進協議会 ホームページ



5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

リ推協 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

当協議会は、リフォームに関連する社団法人、財団法人、公共団体等を会員とし、相互に連携を図りながら、住宅リフォームの推進に向けた事業を展開しています。

トップ 当協議会について 刊行物・報告書 リフォームのお得な制度 セミナー・イベント情報 公報について サイトの利用・刊行物の転載について

リフォームの  
お得な制度

住まいの防犯  
リフォームガイド  
お住まいの防犯対策は十分ですか？

住宅リフォーム  
事業者団体  
国土交通大臣登録  
このマークのある事業者を選んでください

リフォーム情報満載  
リ推協発行  
刊行物のご案内  
住宅リフォームガイドブックはここから

民法改正に伴う  
標準契約書式  
ご購入はこちら

2025年度 住宅リフォーム  
実態調査報告書  
【事業者編】  
【検討者・実施者編】

リ推協からのお知らせ 会員団体からのお知らせ 国（国土交通省等）からのお知らせ

2026.03.24 \*\*\*調査報告書\*\*\*  
●「2025年度住宅リフォーム事業者実態調査報告書」を発行しました。  
●「2025年度住宅リフォーム消費者(検討者・実施者)実態調査報告書」を発行しました。  
●「リフォームの推進に向けて事業者等が取り組むべき具体的な内容や実際の取組み事例」調査報告書を掲載しました。

▼お問い合わせ窓口サイト(外部)  
トラブル等を専門家に相談したい  
リフォーム見積のチェックをしたい  
住まいの  
ダイヤル  
国土交通省  
住宅リフォーム  
紛争処理支援センター  
事業者を選ぶコツを知りたい

リ推協 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

当協議会は、リフォームに関連する社団法人、財団法人、公共団体等を会員とし、相互に連携を図りながら、住宅リフォームの推進に向けた事業を展開しています。

トップ 当協議会について 刊行物・報告書 リフォームのお得な制度 セミナー・イベント情報 公報について サイトの利用・刊行物の転載について

刊行物・報告書

トップページ > 刊行物・報告書 > 刊行物【消費者向け】

刊行物【消費者向け】 ▼お問い合わせ窓口サイト(外部)

住まいの防犯リフォームガイド

事業者向け 消費者向け

戸建住宅や低層集合住宅の居住者・オーナー向けに、安心と安全を高めるための防犯リフォームの知識をまとめたガイドです。  
「領域性」「監視性」「抵抗性」「警報性」という4つの視点から、わが家の防犯力を高めるポイントをわかりやすく解説。プロのアドバイスやチェックポイント、具体的なリフォーム事例が掲載されています。

内容を見る(単ページPDF)

内容を見る(見開きPDF)

インターネットで注文 冊子無料・送料着払い

[https://www.j-reform.com/publish/publish\\_consumer.html](https://www.j-reform.com/publish/publish_consumer.html)

### 「住宅リフォーム関連冊子」申込書

※冊子をお申込みの場合は、下記注意事項（送料・冊子代金について）を必ずお読みください。

#### 送料について

- ①合計2冊まで送料無料で：メール便（到着まで1週間程度）  
配送は平日のみで追跡はできません。
- ②3冊以上 又は お急ぎの場合：宅配便（送料着払い）

【送付に関するお問い合わせ先】（一社）住宅リフォーム推進協議会 TEL:03-3556-5430

\*お申込から到着まで数日かかりますので、余裕をもってお申込ください。





5月13日は  
防犯建物部品で  
安全・安心・防犯の日

# 5団体防犯建物部品普及促進協議会