

平成21年5月版「ビル用建材使用状況調査」の概要

2009年6月

平成21年5月版第15回「ビル用建材使用状況調査」報告書の概要をご案内致します。

この報告書は平成20年8、9月、調査部会6社が協力して実地調査を行い、これを取り纏めたものを出版しています。平成7年の第6回より4年間 中断していたものを、平成12年度を第7回13年5月版として再開し、今回に至っております。

本書では、沖縄を除く全国の非木造建築物にサッシ、カーテンウォール、ドア等がどのように使用されているかを、建物の構造・用途・階高別等に調査し、集計分析しております。会員各社のほか、関係各位の市場解析用資料としてお役立ていただければ幸いです。

第12回まで、「ビル」部門と「低階層」部門に二分割して集計、編集していたものを、第13回より一本化して、全体を俯瞰して把握できるよう改善致しました。又、新たに、居住用建物において「利用関係別」の分析を試みております。

調査の概要

※ ()内は前回調査平成19年度の数值

1. サンプル数	2,278(2,173)	内JV物件64(33)件
2. 建物の構造別構成比% (件数)	RC52.3(54.3) S40.1(38.0) SRC6.4(6.0)	
3. 建築主別構成比% (件数)	会社60.4(60.4) 個人18.6(21.0) 官公庁13.1(12.1)	
4. 建物の用途別構成比% (件数)	居住用38.2(43.4) 事務所14.1(12.6) 工場倉庫13.5(13.3)	
5. 居住建物の利用関係別構成比%(床面積)	持家0.8(1.1) 貸家22.5(27.2) 給与住宅3.3(4.2) 分譲73.4(67.5)	
6. 居住建物の利用関係別一戸当り床面積㎡	持家249.2(309.1) 貸家56.4(57.3) 給与住宅51.8(57.8) 分譲93.9(91.6)	
7. 建物の階高別構成比% (件数)	2F 23.5(21.7) 3F 18.2(18.9) 4~5F 16.1(18.0) 6~9F 15.4(14.3) 10~15F 13.1(14.1)	
8. 建物の延床面積別構成比% (件数)	300~699㎡ 15.3(16.2) 3000~4999㎡ 13.3(13.2) 1300~1999㎡ 11.2(11.0) 2000~2999㎡ 10.8(11.0)	
9. 1物件当り平均床面積・階高	延床面積4635(4094)㎡ 階高4.9(5.1)階	
10. 建物の予定工期別構成比% (件数)	6~8ヶ月 28.1(31.6) 9~12ヶ月 31.9(29.1) 3~5ヶ月 17.7(18.3) 13~18ヶ月 14.5(14.8)	
11. 材質別受注形態構成比% (件数)	アルミのみ60.1(56.1) アルミ+スチール・ステンレス36.5(40.7) アルミ+スチール・ステンレス+その他1.3(1.7)	
12. 製品区分群別受注形態構成比% (件数)	サッシ+トア60.5(63.9) サッシのみ14.6(12.5) サッシ+CW+トア8.5(8.6)	
13. 単位当り建具面積	物件当り 502.8(501.0)㎡/1物件 延床面積当り 0.106(0.122)㎡/1㎡	
14. アルミ防火仕様比率% (建具面積)	アルミサッシ25.5(29.0) アルミトア21.4(20.8)	
15. アルミ断熱仕様比率% (建具面積)	アルミサッシ8.2(4.0) アルミトア2.7(1.4)	
16. アルミ主要製品色別構成比% (建具面積)	①サッシ ステンカラー49.9(56.4) シルバー36.8(32.7) ブロンズ5.6(5.2) ②カーテンウォール シルバー36.3(41.5) ステンカラー21.2(30.6) ブロンズ4.2(3.6) ブラック8.0(2.9)	
17. アルミ主要建具の製品区分別構成比% (建具面積)		
1) サッシ	引違い、片引き、引分け 67.0 (72.0)	
68.8(69.4)	Fix、スクリーン 15.9 (13.7)	
	上げ下げ、すべり出し、内外倒し	
	突き出し、開き、たてすべり出し 9.2 (7.5)	
	上記以外 7.9 (6.8)	
2) カーテンウォール	A マリオン 58.3 (47.5)	
25.5(25.8)	B エット 31.8 (41.7)	
	C バックマリオン 3.8 (4.8)	
	D 横強調 6.1 (6.0)	
3) ドア	開き戸 64.1 (68.0)	
4.1(3.7)	引き戸 29.6 (26.8)	
	折り戸 4.3 (2.1)	
	その他 2.0 (3.1)	
4) その他		
1.6(1.1)		以上

(社)日本サッシ協会 (社)カーテンウォール・防火開口部協会
調査部会

※「ビル用建材使用状況調査」を購入 ご希望の方は(社)日本サッシ協会へ 直接ご注文下さい。

Tel 03-3500-3446

Fax 03-3500-3477