

平成23年5月版「ビル用建材使用状況調査」の概要

2011年6月

平成23年5月版第17回「ビル用建材使用状況調査」報告書の概要をご案内致します。

この報告書は平成22年8、9月、調査部会5社が協力して実地調査を行い、これを取り纏めたものを出版しています。平成7年の第6回より4年間 中断していたものを、平成12年度を第7回13年5月版として再開し、今回に至っております。

本書では、沖縄を除く全国の非木造建築物にサッシ、カーテンウォール、ドア等がどのように使用されているかを、建築物の構造・用途・階高別等に調査し、集計分析しております。会員各社のほか、関係各位の市場解析用資料としてお役立ていただければ幸いです。

第12回まで、「ビル」部門と「低階層」部門に二分割して集計、編集していたものを、第13回より一本化して、全体を俯瞰して把握できるよう改善致しました。又、新たに、居住用建物において「利用関係別」の分析を試みております。

調査の概要

※ ()内は前回調査平成21年度の数値

1. サンプル数	2,234(2,250)	内JV物件50(41)件
2. 建物の構造別構成比% (件数)	RC53.8(52.1) S38.6(41.0) SRC6.0(5.4)	
3. 建築主別構成比% (件数)	会社56.6(57.0) 個人17.6(19.6) 官公庁17.8(15.2)	
4. 建物の用途別構成比% (件数)	居住用35.6(36.5) 事務所15.9(16.5) 工場倉庫12.5(12.9)	
5. 居住建物の利用関係別構成比%(床面積)	持家0.5(3.8) 貸家29.0(27.5) 給与住宅5.4(6.8) 分譲65.1(61.9)	
6. 居住建物の利用関係別一戸当り床面積㎡	持家62.3(108.4) 貸家53.1(55.0) 給与住宅49.3(53.3) 分譲80.8(88.0)	
7. 建物の階高別構成比% (件数)	1~2F 3F 4~5F 6~9F 10~15F	
	36.5(24.8) 19.9(17.9) 17.1(17.0) 14.9(14.9) 9.9(10.2)	
8. 建物の延床面積別構成比% (件数)	300~699㎡ 3000~4999㎡ 2000~2999㎡ 1300~1999㎡ ~299㎡	
	17.3(16.5) 13.0(12.5) 11.9(9.9) 11.0(12.1) 10.4(13.3)	
9. 1物件当り平均床面積・階高	延床面積4157.4(4065.1)㎡ 階高4.6(4.5)階	
10. 建物の予定工期別構成比%(件数)	9~12ヶ月 6~8ヶ月 3~5ヶ月 13~18ヶ月	
	29.1(29.6) 28.6(30.5) 18.3(17.0) 11.0(12.9)	
11. 材質別受注形態構成比%(件数)	アルミのみ63.3(58.7) アルミ+スチール・ステンレス33.7(38.2) アルミ+スチール・ステンレス+その他0.9(1.3)	
12. 製品区分群別受注形態構成比% (件数)	サッシ+ドア57.7(59.0) サッシのみ20.1(14.9) サッシ+CW+ドア5.8(8.4)	
13. 単位当り建具面積	物件当り 465.4(465.7)㎡/1物件 床面積当り 0.112(0.115)㎡/床1㎡	
14. アルミ防火仕様比率% (建具面積)	アルミサッシ26.8(31.0) アルミドア21.8(26.6)	
15. アルミ断熱仕様比率% (建具面積)	アルミサッシ12.2(4.9) アルミドア2.9(2.3)	
16. アルミ主要製品色別構成比% (建具面積)		
	①サッシ ステンカラー45.4(48.8) シルバー43.6(37.5) ブロンズ5.7(4.7)	
	②カーテンウォール シルバー31.1(32.0) ステンカラー24.6(16.4) グレー17.9(12.3) ブラック9.7(19.3)	
17. アルミ主要建具の製品区分別構成比% (建具面積)		
1) サッシ	引違い、片引き、引分け 71.4 (68.2)	
61.5(53.3)	Fix、スクリーン 13.9 (16.1)	
	上げ下げ、すべり出し、内外倒し	
	突き出し、開き、たてすべり出し 8.0 (8.9)	
	上記以外 6.7 (6.8)	
2) カーテンウォール	A マリオン 34.3 (46.3)	
33.6(35.6)	B エット 54.4 (37.5)	
	C バックマリオン 3.4 (5.5)	
	D 横強調 7.9 (10.7)	
3) ドア	開き戸 71.1 (61.4)	
3.1(10.3)	引き戸 25.8 (33.2)	
	折り戸 0.8 (3.2)	
	その他 2.3 (2.2)	
4) その他		
2.3(0.9)		

以上

(社)日本サッシ協会 (社)カーテンウォール・防火開口部協会
調査部会

※「ビル用建材使用状況調査」を購入 ご希望の方は(社)日本サッシ協会へ 直接ご注文下さい。
Tel 03-3500-3446 Fax 03-3500-3477